

2.—Actif et passif des sociétés de prêt, 1954-1958

Détail	SOCIÉTÉS À CHARTE FÉDÉRALE <sup>1</sup>				
	1954	1955	1956	1957	1958
	\$	\$	\$	\$	\$
<b>Actif</b>					
Immeubles <sup>2</sup> .....	5,768,982	5,699,194	7,196,820	8,176,745	8,503,266
Prêts hypothécaires et conventions de vente.....	178,968,416	200,118,391	227,370,747	245,459,582	269,539,879
Prêts sur nantissement.....	139,250	155,562	180,793	249,551	238,477
Obligations.....	48,807,414	50,187,515	36,623,327	39,190,957	51,544,496
Actions.....	12,163,845	14,058,759	16,246,819	15,907,174	17,894,334
Caisse.....	7,916,073	8,781,617	7,015,991	8,578,259	7,382,089
<b>Total de l'actif<sup>3</sup>.....</b>	<b>255,446,553</b>	<b>281,004,269</b>	<b>296,715,805</b>	<b>320,144,380</b>	<b>358,735,601</b>
<b>Passif</b>					
<b>Passif envers les actionnaires</b>					
Capital versé.....	16,080,222	16,545,334	17,622,027	17,695,087	18,726,524
Réserves.....	16,604,475	17,458,300	19,271,324	20,527,887	24,020,837
<b>Total, passif envers les actionnaires<sup>4</sup>..</b>	<b>33,604,179</b>	<b>35,076,130</b>	<b>38,071,506</b>	<b>39,430,170</b>	<b>43,764,477</b>
<b>Passif envers le public</b>					
Obligations.....	120,816,931	130,264,215	146,839,303	169,507,160	183,237,073
Dépôts.....	97,696,275	111,557,968	106,671,012	105,761,097	124,444,060
<b>Total, passif envers le public<sup>5</sup>.....</b>	<b>221,612,649</b>	<b>245,606,324</b>	<b>258,245,799</b>	<b>280,238,094</b>	<b>314,971,124</b>
<b>Total du passif.....</b>	<b>255,216,828</b>	<b>280,682,454</b>	<b>296,317,305</b>	<b>319,668,264</b>	<b>358,735,601</b>
<b>SOCIÉTÉS À CHARTE PROVINCIALE<sup>6</sup></b>					
	1954	1955	1956	1957	1958
	\$	\$	\$	\$	\$
<b>Actif</b>					
Immeubles <sup>2</sup> .....	1,193,695	856,504	986,728	3,438,381	3,086,620
Prêts hypothécaires et conventions de vente.....	87,292,830	96,347,710	104,062,678	175,175,917	187,149,974
Prêts sur nantissement.....	1,019,631	1,035,965	1,194,450	3,381,018	2,938,213
Obligations.....	22,094,106	23,017,586	26,377,850	26,409,535	34,005,594
Actions.....	2,298,200	2,782,701	3,176,295	6,700,522	7,707,552
Caisse.....	3,274,065	4,261,283	3,837,228	8,723,799	6,549,746
<b>Total de l'actif<sup>3</sup>.....</b>	<b>117,936,572</b>	<b>129,589,371</b>	<b>140,453,366</b>	<b>228,927,416</b>	<b>246,637,900</b>
<b>Passif</b>					
<b>Passif envers les actionnaires</b>					
Capital versé.....	9,808,065	9,890,439	10,929,428	21,395,380	20,085,710
Fonds de réserve.....	15,090,685	16,694,396	18,149,014	38,896,098	39,933,681
<b>Total, passif envers les actionnaires<sup>4</sup>..</b>	<b>29,852,739</b>	<b>31,671,971</b>	<b>34,876,071</b>	<b>68,498,059</b>	<b>68,288,901</b>
<b>Passif envers le public</b>					
Obligations.....	26,556,895	28,696,549	30,139,135	73,586,634	81,935,674
Dépôts.....	59,683,140	67,587,267	73,543,730	82,434,034	91,774,807
<b>Total, passif envers le public<sup>5</sup>.....</b>	<b>88,083,833</b>	<b>97,917,400</b>	<b>105,577,295</b>	<b>160,429,357</b>	<b>178,348,999</b>
<b>Total du passif.....</b>	<b>117,936,572</b>	<b>129,589,371</b>	<b>140,453,366</b>	<b>228,927,416</b>	<b>246,637,900</b>

<sup>1</sup> Comprend les sociétés à charte du gouvernement de la Nouvelle-Écosse qui, en vertu d'une entente, sont soumises à l'inspection du Département fédéral des assurances. <sup>2</sup> Valeur comptable des immeubles à l'usage des sociétés et autres immeubles. <sup>3</sup> Comprend l'intérêt dû et couru et d'autres actifs. <sup>4</sup> Comprend l'excédent. <sup>5</sup> Comprend d'autres passifs envers le public. <sup>6</sup> Sauf la Nouvelle-Ecosse. <sup>7</sup> Y compris pour la première fois une société de prêt à charte québécoise (voir p. 1173).